

**Gemeinde Seewen**

**Bauprojekt**

**Erschliessung Ringstrasse**

Sonneggstrasse - Rüdenschelstrasse

**Strassenausbau**  
**Wasserversorgung**  
**Kanalisation**

Preisbasis: April 2022

Kostengenauigkeit ± 10%, inkl. MwSt

Projekt: 087.06.0411-11

29. April 2022

Auf Basis eines Vorausmasses und Preisannahmen aus vergleichbaren Objekten ergeben sich Erstellungskosten gemäss nachfolgender Zusammenstellung:

## 1. Baukosten Strassenausbau

Arbeitsgattung / Teilleistungen			
1.1	Baumeisterarbeiten	CHF	195'000.-
1.2	Strassenbeleuchtung	CHF	23'000.-
1.3	Ingenieurhonorar	CHF	46'500.-
1.4	Rissprotokolle	CHF	4'000.-
1.5	Verschiedenes und Unvorhergesehenes	CHF	41'500.-
	1.5.1 Zäune	CHF	18'000.-
	1.5.1 Gärtnerarbeiten	CHF	6'000.-
	1.5.2 Unvorhergesehenes Total ca. 10%	CHF	17'500.-
<b>Total Baukosten (gerundet)</b>			<b>CHF 310'000.-</b>

Kostenbasis: April 2022  
Kostengenauigkeit: +/- 10%, inkl. MwSt.

Aufgrund eines Vorausmasses und Preisannahmen aus vergleichbaren Objekten ergeben sich Erstellungskosten gemäss nachfolgender Zusammenstellung:

## 2. Baukosten Wasserversorgung

Arbeitsgattung / Teilleistungen			
2.1	Baumeisterarbeiten	CHF	50'000.-
2.2	Rohrverlegearbeiten	CHF	60'000.-
2.3	Ingenieurhonorar	CHF	15'000.-
2.4	Rissprotokolle	CHF	1'500.-
2.5	Verschiedenes und Unvorhergesehenes	CHF	13'500.-
	2.5.1 Gartenarbeiten, Hecken und Zäune	CHF	2'000.-
	2.5.2 Einmessung/ LK/ Geometer	CHF	1'500.-
	2.5.3 Unvorhergesehenes Total ca. 10%	CHF	10'000.-
<b>Total Baukosten Wasserleitung (gerundet)</b>		<b>CHF</b>	<b>140'000.-</b>

Kostenbasis: April 2022  
Kostengenauigkeit: +/- 10%, inkl. MwSt.

### 3. Baukosten Kanalisation

Arbeitsgattung / Teilleistungen			
3.1	Baumeisterarbeiten	CHF	50'000.-
3.2	Ingenieurhonorar	CHF	8'500.-
3.3	Rissprotokolle	CHF	1'500.-
3.4	Verschiedenes und Unvorhergesehenes	CHF	5'000.-
	3.4.1 Unvorhergesehenes	CHF	4'000.-
	3.4.2 Einmessung/ LK/ Geometer	CHF	1'000.-
<b>Total Baukosten Kanalisation</b>			<b>CHF 65'000.-</b>

Kostenbasis: April 2022  
Kostengenauigkeit: +/- 10%, inkl. MwSt.

Zusammenfassung der Erstellungskosten			
1.	Strassenausbau	CHF	310'000.-
2.	Wasserversorgung	CHF	140'000.-
3.	Kanalisation	CHF	65'000.-
<b>Total Baukosten</b>			<b>CHF 515'000.-</b>

Kostenbasis: April 2022  
Kostengenauigkeit: +/- 10%, inkl. MwSt.