

Approximative Kostenvoranschlag

+/- 10%

Basis - Mittelwert Projekt Infra - 2014-2018



TOTAL Beilage-B Baukostenschätzung

NPK	Arbeitsgattung	Summe	
112	Prüfungen / Kontrollen	CHF	58'200
113	Baustelleneinrichtung	CHF	82'550
114	Arbeitsgerüste	CHF	8'000
116	Holzen und Roden	CHF	11'000
117	Abbrüche und Demontagen	CHF	109'294
121	Unterfangung Aushub + Beton	CHF	-
132	Bohren + Schneiden vom Beton	CHF	3'800
151	Bauarbeiten für erdverlegte Leitungen	CHF	7'781
161	Wasserhaltung	CHF	23'000
162	Baugrubensicherung	CHF	27'235
164	Verankerung + Nagelwände	CHF	-
172	Abdichtung	CHF	-
211	Baugruben und Erdbau	CHF	150'864
221	Fundationsschichten	CHF	-
222	Pflästerungen und Abschlüsse	CHF	-
223	Belagsarbeiten	CHF	177'751
237	Kanalisationen	CHF	705'720
241	Ortbeton- und Rohbauarbeiten	CHF	23'175
321	Stahlbau	CHF	28'450
411	Werkleitungen für Wasser und Gas	CHF	121'450
600 + 700	Ausbauarbeiten, Einrichtung und Ausstattung	CHF	25'000
825	Anschlussgebühren (ARA Birs)	CHF	220'000
870	Honorare	CHF	367'000
ZWISCHENSUMME:		CHF	2'150'269
UVG-10% + Allge.Bauinstallation-5% = 7%		CHF	322'500
ca. Total Gesamtkosten exkl. MwSt.		CHF	2'472'800
MwSt 7.7%		CHF	190'400
ca. Gesamtkosten ink. MwSt		CHF	2'663'200

Berechnungen / Annahmen:

- 10% Unvorhergesehenes: beinhaltet Betonsanierung und Stromzufuhr