



Beschlussprotokoll / 21. Sitzung des Gemeinderats von Seewen SO

Legislatur	2021 - 2025
Datum / Zeit Ort	Dienstag, 28. Juni 2022, 19:15 Uhr bis 21:15 Uhr Altes Schulhaus
Vorsitz	Roger Weber (WER)
Aus dem GR	Jeannette Itin-Imark (ITJ) Simon Esslinger (ESS) Benjamin Jäggi (JAB) Thomas Müller (MUT)
Aus der Verwaltung	Claudia Castañal Bouso (CAC)
Beschlussprotokoll ¹	Claudia Castañal Bouso
Gäste / Zuhörer	XXX - Traktandum 1 bis 8 Ursina Müller (Architektin) - Projektvorstellung Marius Hatt (Gartenunternehmer) - Projektvorstellung Jeremias Hollinger (Kunstunternehmer) - Projektvorstellung
Beschlussfähigkeit	Die Beschlussfähigkeit ist festgestellt gemäss: § 26 Gemeindegesetz
Öffentlichkeitsstatus	Art. 3 ² InfoDG

Traktanden	Wer	Zielsetzung	Beil.	Beschluss-Nr.
Projektvorstellung <i>Umnutzung Gartenzone in eine Gartenlandschaft und Lebensraum mit geschlossenen Kreisläufen</i>	MUT	Diskussion	Ja	ad acta / ohne Beschluss
1. Traktandenliste	WER	Beratung / Beschluss	Ja	2022-141
2. Protokollgenehmigung <i>19. Gemeinderatssitzung (DIVERSES)</i>	WER	Beratung / Beschluss	Ja	2022-142
3. Protokollgenehmigung <i>20. Gemeinderatssitzung</i>	WER	Beratung / Beschluss	Ja	2022-143
4. Bauprojekt: Friedhof <i>Urnenwand-Räumung</i>	MUT	Beratung / Beschluss	Ja	2022-144
5. Bauprojekt: ARA-Birs <i>Dienstbarkeitsvertrag BL (IWB)</i>	MUT	Beratung / Beschluss	Ja	2022-145
6. Bauprojekt: Ringstrasse <i>Submission, Genehmigung der Kriterien</i>	WER	Beratung / Beschluss	Ja	2022-146

¹ Bei elektronischem Versand – Dokument und Beschlüsse auch ohne Unterschrift gültig

² «Behörden im Sinne dieses Gesetzes sind a) die Behörden und Dienststellen sowie die Kommissionen des Kantons und der Gemeinden (...)» – Art. 31 Gemeindegesetz: « (1) Die Verhandlungen der Gemeindeversammlung, des Gemeindeparlaments und des Gemeinderates sind in der Regel öffentlich. (2) Die Stimmberechtigten können die entsprechenden Unterlagen und Protokolle einsehen. (3) Aus wichtigen Gründen kann das jeweilige Organ beschliessen, die Öffentlichkeit auszuschliessen. »



7.	Bauprojekt: Ringstrasse <i>Publikation des Baugesuchs</i>	WER	Beratung / Beschluss	Ja	2022-147
----	---	-----	-------------------------	----	-----------------

8.	Informationen und Diverses	Alle	Diskussion	Ja	ad acta / ohne Beschluss
----	----------------------------	------	------------	----	-------------------------------------

9.	Personelles NICHT ÖFFENTLICH	WER	Beratung / Beschluss	Ja	2022-148
----	--	-----	-------------------------	----	-----------------



BESCHLUSS DER GEMEINDERATSSITZUNG

Sitzung	Datum	Traktandum	Ressort	Typ / Kürzel
Nr. 21-22	28. Juni 2022	1	Allgemeine Verwaltung (WER)	Antrag / WER Beschluss / GR
Registratur	0.23 Gemeinderatssitzungen			
Geschäfts-Nr.	2021-359			
Öffentlichkeits-Status	Öffentlich	x	Medienmitteilung	
			Website	x
Nicht öffentlich				

Traktandenliste vom 28. Juni 2022

2022-141

Noch vor Genehmigung der Traktandenliste erfolgte die Präsentation durch Ursina Müller (Architektin), Marius Hatt (Gartenunternehmer) und Jeremias Hollinger (Kunstunternehmer). Die Präsentation erfolgte auf vorgängige Anfrage durch Selbige. Dabei wurde das Projekt einer möglichen Umnutzung der Gartenzone (ehemals Gärtnerei Wohlgemuth) in eine Gartenlandschaft und einem Lebensraum mit geschlossenen Kreisläufen vorgestellt.

Folgendes ergab sich daraus:

- Aussagen über mögliche Umzonungen können zum jetzigen Zeitpunkt seitens Gemeinderat nicht erfolgen
 - o Hängige Ortsplanungsrevision
- Visionäres Projekt
- Abschluss des Leitbild-Prozesses
 - o Möglichkeit einer Teilzonen-Revision durch den Kanton Solothurn
 - Kaum mehrheitsfähig (Gemeindeversammlung)
- Unterstützung seitens Heimatschutz vorhanden
 - o Grünzone im Ortskern
 - o Eher defensiv bei Mischform durch Wohnzone
- Vergleichbare Objekte
 - o Witterswil, Aesch
- Gemeindeübergreifende Zusammenarbeit
 - o Verknüpfung von lokalen Infrastrukturen (Selbstversorger)
- Investment
- Abbildung im Leitbild
- Prozess über 3 bis 4 Jahre
- Projekte mit öffentlichem Interesse
- Weiteres Vorgehen
 - o Fragenkatalog seitens Gemeinderat (August 2022)
- Grundsätze der Verdichtung nach Innen

DISKUSSION³

Im Sprachprotokoll hinterlegt und im CMI-Axioma abgelegt.

Folgende Themen wurden diskutiert:

Thomas Müller stellt den Antrag, es sei Traktandum 9 (Kreditorenliste) von der Traktandenliste zu streichen. Er begründet seinen Antrag mit der entsprechenden Traktandierung anlässlich der 22. Gemeinderatssitzung am 5. Juli 2022.

³ Auszüge jederzeit möglich, sofern es Einsprachen, Einsichtnahmen, etc. verlangen.



BESCHLUSS

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die Traktandenliste vom 28. Juni 2022 mit der Korrektur (Streichung von Traktandum 9 - Kreditorenliste).



Namens des Gemeinderates
Seewen, 28. Juni 2022

Roger Weber, jun.
Gemeindepräsident

Claudia Castañal Bouso
Gemeindeschreiberin



BESCHLUSS DER GEMEINDERATSSITZUNG

Sitzung	Datum	Traktandum	Ressort	Typ / Kürzel
Nr. 21-22	28. Juni 2022	2	Allgemeine Verwaltung (WER)	Antrag / WER Beschluss / GR
Registratur	0.23 Gemeinderatssitzungen			
Geschäfts-Nr.	2021-359			
Öffentlichkeits-Status	öffentlich	x	Medienmitteilung	
			Website	x
Nicht öffentlich				

Protokollgenehmigung
19. Gemeinderatssitzung
(Traktandum 14)

2022-142

SACHVERHALT

Protokollgenehmigung von Traktandum 14 der 19. Gemeinderatssitzung vom 31. Mai 2022

BESCHLUSS

Zum Protokollauszug / Traktandum 14 der 19. Gemeinderatssitzung sind keine Korrekturen eingegangen. Das Protokoll gilt mit diesen Änderungen im Sinne von §29 GG einstimmig als angenommen und wird der Protokollführerin verdankt.



Namens des Gemeinderates
Seewen, 28. Juni 2022

Roger Weber, jun.
Gemeindepräsident

Claudia Castañal Bouso
Gemeindeschreiberin



BESCHLUSS DER GEMEINDERATSSITZUNG

Sitzung	Datum	Traktandum	Ressort	Typ / Kürzel
Nr. 21-22	28. Juni 2022	3	Allgemeine Verwaltung (WER)	Antrag / WER Beschluss / GR
Registratur	0.23 Gemeinderatssitzungen			
Geschäfts-Nr.	2021-359			
Öffentlichkeits-Status	öffentlich	x	Medienmitteilung	
			Website	x
Nicht öffentlich				

Protokollgenehmigung 20. Gemeinderatssitzung

2022-143

SACHVERHALT

Protokollgenehmigung der 20. Gemeinderatssitzung vom 31. Mai 2022

BESCHLUSS

Zum Protokoll der 20. Gemeinderatssitzung sind keine Korrekturen eingegangen. Das Protokoll gilt mit diesen Änderungen im Sinne von §29 GG mit vier JA-Stimmen und einer Enthaltung als angenommen und wird der Protokollführerin verdankt.



Namens des Gemeinderates
Seewen, 28. Juni 2022

Roger Weber, jun.
Gemeindepräsident

Claudia Castañal Bouso
Gemeindeschreiberin



BESCHLUSS DER GEMEINDERATSSITZUNG

Sitzung	Datum	Traktandum	Ressort	Typ / Kürzel
Nr. 21-22	28. Juni 2022	4	Umwelt und Raumordnung (MUT)	Antrag / MUT Beschluss / GR
Registratur	7.41 Friedhofunterhalt und -bau			
Geschäfts-Nr.	2021-287			
Öffentlichkeits-Status	öffentlich	x	Medienmitteilung	
			Website	x
Nicht öffentlich				

Räumung der Urnenwand Friedhof St. German

2022-144

SACHVERHALT

Im Jahr 2001 wurde der Friedhof mit einer neuen Urnenwand erweitert. In den letzten Jahren wurde die Urnenwand vorwiegend als letzte Gedenkstätte gewählt.

Die letzte Bodenbestattung fand im Jahr 2019 statt.

Gemäss Friedhofreglement beträgt die Grabruhe bei Erdbestattungen 20 Jahre. Auf eine Grabruhe in Bezug Urnenwand wird nicht verwiesen.

Es stehen der Gemeinde Seewen aktuell noch drei Urnenwandplätze zur Verfügung. Daher ist eine Räumung unabdingbar.

Folgende Urnengräber sollen geräumt werden:

- XXX (1925-2002)
- XXX (1927-1998)
- XXX (1941-2001)
- XXX (1922-2002)
- XXX (1924-2009)

Die Plattenöffnung und Räumung erfolgt durch die Fa. Ehrenbolger, Seewen SO. Anschliessend werden die Urnen in das Gemeinschaftsgrab durch den Werkdienstmitarbeiter überführt. Abschliessend erfolgt, abermals durch die Fa. Ehrenbolger, die Montage der neuen Urnenwandplatten.

BESCHLUSS

Der Gemeinderat beschliesst einstimmig, die Räumung der Urnen, wie im Sachverhalt genannt, mit dem dazugehörigen Prozess (Publikation, Anschreiben) mit einem Kostendach von CHF 2'000.00 zu genehmigen.



Namens des Gemeinderates
Seewen, 28. Juni 2022

Roger Weber, jun.
Gemeindepräsident

Claudia Castañal Bouso
Gemeindeschreiberin



BESCHLUSS DER GEMEINDERATSSITZUNG

Sitzung	Datum	Traktandum	Ressort	Typ / Kürzel
Nr. 21-22	28. Juni 2022	5	Umwelt und Raumordnung (MUT)	Antrag / MUT Beschluss / GR
Registratur	7.16.0 ARA Seewen			
Geschäfts-Nr.	2019-149			
Öffentlichkeits-Status	öffentlich	x	Medienmitteilung	
			Website	x
Nicht öffentlich				

Ableitungsvertrag ARA-Birs

Dienstbarkeitsverträge mit Landeigentümer

2022-145

SACHVERHALT

Für die Ableitung der Abwässer von der Gemeinde Seewen (Ab Mitte 2023 vorgesehen) wird mit den einzelnen Grundeigentümern der Erwerb einer Dienstbarkeit vereinbart.

Anlässlich der Informationsveranstaltung vom 1. Dezember 2021 wurden Sie über die generelle Entwässerungsplanung der Gemeinde Seewen orientiert.

Die Dienstbarkeitsverträge wurden im Auftrag der Gemeinde Seewen durch das Amt für Industrielle Betrieb Bau- und Umweltschutzdirektion erstellt.

An seiner 13. Gemeinderatssitzung hatte der Gemeinderat bereits einstimmig beschlossen, sämtliche Dienstbarkeitsverträge gemäss Anhang zu genehmigen. So ist abschliessend noch der Dienstbarkeitsvertrag (IWB) auszuarbeiten, dessen Entwurf nun vorliegt.

Das Projekt sieht eine Ableitung über Parzellen im Eigentum der Industriellen Werke Basel (IWB) vor. Auf diesen und den Parzellen 288, 90169 und 90263 bestehen diverse Anlagen und Leitungen zur Fassung, Speicherung und schadensfreien Ableitung des Quellwassers durch die IWB. Die Lage der neuen Abwasserleitung ist im beigelegten Plan 1011.051-094 vom 22.3.2022 dargestellt.

BESCHLUSS

Der Gemeinderat beschliesst einstimmig, den Dienstbarkeitsvertrag zu genehmigen.



Namens des Gemeinderates
Seewen, 28. Juni 2022

Roger Weber, jun.
Gemeindepräsident

Claudia Castañal Bouso
Gemeindeschreiberin



BESCHLUSS DER GEMEINDERATSSITZUNG

Sitzung	Datum	Traktandum	Ressort	Typ / Kürzel
Nr. 21-22	28. Juni 2022	6	Verkehr (WER)	Antrag / WER Beschluss / GR
Registratur	6.21 Unterhalt, allgemein			
Geschäfts-Nr.	2019 - 230			
Öffentlichkeits-Status	öffentlich	x	Medienmitteilung	
			Website	x
Nicht öffentlich				

Bauprojekt: Neu-/Vollausbau Ringstrasse

Honorarofferte Ringstrasse / Kriterien Submission

2022-146

SACHVERHALT

Die Gemeinde Seewen hat an der Gemeindeversammlung vom Dienstag 21. Juni 2022 den Neubau der Ringstrasse, *Verbindung Sonneggstrasse - Rüdenbüschelistrasse* genehmigt, um die angrenzenden Parzellen zu erschliessen. Das Projekt Erschliessung Ringstrasse beinhaltet den Ausbau der gesamten Strasse mit Belag und Foundationsschicht.

Gleichzeitig werden auch die Werkleitungen der Gemeinde neu erstellt. Dies beinhaltet zum einen die Wasserleitung und zum anderen die Kanalisation, ausserdem wird die Beleuchtung erstellt.

Für die Realisierung der Ringstrasse wurde durch die Firma Sutter die Honorarofferte eingereicht und liegt zur Genehmigung vor.

Für eine zeitnahe Umsetzung wurde bereits der Kriterienkatalog der Werke, Baumeisterarbeiten und Rohrleitungsbau Trinkwasserleitung zur Submission im freihändigen Verfahren oder im Einladungsverfahren aufbereitet. Die Unternehmungen im Einladungsverfahren sind durch den Gemeinderat zu bestimmen.

1. Honorarofferte Sutter AG

Das Gesamtprojekt wurde bereits durch Sutter AG für das Erstellen eines Kostenvoranschlages z.H. der Gemeindeversammlung beauftragt.

Der berechnete Arbeitsaufwand versteht sich als Aufwandschätzung des geplanten Projektes in der Gesamthöhe von CHF 40'064.40 inkl. MWST.

Für das Gesamtprojekt sei deshalb das Ingenieurbüro Sutter AG zu beauftragen.

2. Baumeisterarbeiten

Die veranschlagten Kosten für die Baumeisterarbeiten betragen für die Arbeiten gesamthaft über CHF 274'000.00 (exkl. MWST).

Herr Pascal Thönen schlägt eine Bauausschreibung im Einladungsverfahren vor. Wird seitens Gemeinderat das Einladungsverfahren gewählt, sind durch den Gemeinderat aus der nachfolgenden Liste mindestens drei Bauunternehmungen auszuwählen.

- Albin Borer AG, Wydenmattstrasse 10. 4228 Erschwil
- Bertschmann AG, Lyon-Strasse 4, 4053 Basel
- Marti AG Basel, Güterstrasse 88, 4002 Basel
- Rofra Bau AG, Weidenring 34, 4147 Aesch
- Rudolf Wirz AG, Oristalstrasse 98, 4410 Liestal
- Tozzo AG BL, Grünenstrasse 39, 4416 Bubendorf



- Ziegler AG, Rheinstrasse 121, 4410 Liestal

3. Rohrleitungsbau Trinkwasserleitung

Die veranschlagten Kosten für den Rohrleitungsbau der Trinkwasserversorgung betragen CHF 55'7000.00 (exkl. MWST).

Herr Pascal Thönen schlägt eine Bauausschreibung im Einladungsverfahren vor. Wird seitens Gemeinderat das Einladungsverfahren gewählt, sind durch den Gemeinderat aus der nachfolgenden Liste mindestens drei Unternehmungen auszuwählen.

- Rippas AG, Ziefenstrasse 5, 4418 Reigoldswil
- Heinis AG, Gewerbestrasse 16, 4105 Biel-Benken
- Müller-Rieder AG, Bürenstrasse 23, 4206 Seewen
- Lissag AG, Industriering 27, 4227 Büsserach

Weitere Unternehmungen können durch den Gemeinderat genannt werden.

BESCHLUSS

Der Gemeinderat beschliesst mit vier JA-Stimmen und einer Enthaltung, die vorliegende Honorarofferte in der Höhe von CHF 40'064.40 zu genehmigen.

Der Gemeinderat beschliesst mit vier JA-Stimmen und einer Enthaltung, sieben Unternehmungen für die Baumeisterarbeiten (Albin Borer AG, Bertschmann AG, Marti AG, Rofra Bau AG, Rudolf Wirz AG, Tozzo AG BL, Ziegler AG) zu wählen (Submissionsverfahren).

Der Gemeinderat beschliesst mit vier JA-Stimmen und einer Enthaltung, vier Unternehmungen für den Rohrleitungsbau (Rippas AG, Heinis AG, Müller-Rieder AG, Lissag AG) zu wählen (Submissionsverfahren).

Der Gemeinderat beschliesst mit vier JA-Stimmen und einer Enthaltung, die Kriterien des Submissionsverfahrens zu genehmigen.



Namens des Gemeinderates
Seewen, 28. Juni 2022

Roger Weber, jun.
Gemeindepräsident

Claudia Castañal Bouso
Gemeindeschreiberin



BESCHLUSS DER GEMEINDERATSSITZUNG

Sitzung	Datum	Traktandum	Ressort	Typ / Kürzel
Nr.21 -22	28. Juni 2022	7	Verkehr (WER)	Antrag / WER Beschluss / GR
Registratur	6.21 Unterhalt, allgemein			
Geschäfts-Nr.	2019 - 230			
Öffentlichkeits-Status	öffentlich	x	Medienmitteilung	
			Website	x
Nicht öffentlich				

Bauprojekt: Neu-/Vollausbau Ringstrasse

2022-147

Publikation Baugesuch

SACHVERHALT

Die Gemeinde Seewen hat an der Gemeindeversammlung vom Dienstag 21. Juni 2022 den Neubau der Ringstrasse, *Verbindung Sonneggstrasse - Rüdenbüschelistrasse* genehmigt, um die angrenzenden Parzellen zu erschliessen. Das Projekt Erschliessung Ringstrasse beinhaltet den Ausbau der gesamten Strasse mit Belag und Foundationsschicht.

Gleichzeitig werden auch die Werkleitungen der Gemeinde neu erstellt. Dies beinhaltet zum einen die Wasserleitung und zum anderen die Kanalisation, ausserdem wird die Beleuchtung erstellt.

Damit die ganze Bevölkerung von Seewen über den bevorstehenden Neubau der Ringstrasse in Kenntnis gesetzt werden kann, wird seitens Verwaltung eine amtliche Publikation des Baugesuchs im Sinne der Transparenz sowie auf der Homepage und der Gemeinde News App vorgeschlagen.

BESCHLUSS

Der Gemeinderat beschliesst mit vier JA-Stimmen und einer Enthaltung, die amtliche Mitteilung des Baugesuchs *Neubau Ringstrasse* im Wochenblatt am 7. Juli 2022 zu genehmigen.



Namens des Gemeinderates
Seewen, 28. Juni 2022

Roger Weber, jun.
Gemeindepräsident

Claudia Castañal Bouso
Gemeindeschreiberin



INFORMATIONEN

Sitzung	Datum	Traktandum	Ressort	Typ / Kürzel
Nr. 21-22	28. Juni 2022	8	Alle	ad acta / ohne Beschlussfassung

ALLGEMEINE VERWALTUNG; VERKEHR

Roger Weber

- Gemeindeversammlung
 - o Schreiben Hochwald (Gemeindepräsidium) an Gemeinde Seewen SO
 - o Vorwürfe (verbaler Angriff) gegen Mitarbeiter nicht hinnehmbar
- Espasse Suisse
 - o Schulung zur Ortsplanrevision (WER, CAC, BAR)

ÖFFENTLICHE SICHERHEIT; SOZIALE WOHLFAHRT

Simon Esslinger

- JBZ-Räumung (Vorbereitende Arbeiten für den Einzug von Flüchtlingen)
- sieben gemeldete Flüchtlinge in Seewen (vier Frauen, drei Kinder)
- Wasserverlust über Hydrant von ca. 25 m³
 - o Anfrage an Andreas Hofer erfolgt
 - o Rückmeldung unstimmtig zu den bestehenden Verdachtsmomenten (private Poolfüllung)
 - o Rücksprache mit dem Brunnenmeister durch MUT

BILDUNG; VOLKSWIRTSCHAFT

Benjamin Jäggi

- Schulvorfall noch hängig
 - o Laufendes Verfahren
 - o Pädagogische Begleitung und weiteres Vorgehen ist Sache der Schulleitung
 - o Jugendanwaltschaft (JUGA) involviert

KULTUR UND FREIZEIT; GESUNDHEIT

Jeannette Itin

Keine Mitteilungen aus den Ressorts

UMWELT UND RAUMORDNUNG; FINANZEN UND STEUERN

Thomas Müller

- Bauprojekt: ARA-Birs
 - o 25. Juli 2022 Spatenstich
 - o Umstellen der Grüngutmulden (1 Stk.)
 - Anfrage an Silvia Scheurer-Esslinger (Alternative)
 - Entschädigung
 - Geruchsemission
 - Gebiet Herrenmatt (Probelauf)
- Möbelräumung Schulhaus Zelgli (4. Juli 2022)
 - o Unterstützung des JBZ
 - o Rücksprache mit ESS



AUS DER VERWALTUNG, AUS DER BAUVERWALTUNG

Claudia Castañal Bouso, Roland Baumgartner

- Besprechung mit Victor von Sury, WER und CAC
 - o Weiteres Vorgehen Baukommission / Sachwalterschaft
 - o zwingend notwendig – also noch vor der Wahl allfälliger neuer Behördenmitglieder der Baukommission – die ordentliche Führung und Verwaltung des Gemeindearchivs (Archivierung, Archivverordnung, Bestandsaufnahme, Periodische Kontrollmechanismen, Elektronische Archivierung) zu gewährleisten
 - o Besprechung zwischen Johannes Sutter und CAC (urlaubsbedingte Abwesenheit von WER)
 - o schnellstmöglich Grundlagen und ein Vorgehen erarbeiten, welches eine ordnungsgemässe Archivführung garantiert und aufzeigt, was tatsächlich fehlt und auch anderenorts nicht auffindbar ist
 - o CAC als administrative Schnittstelle
 - o Baukommission (jetzt noch Sachwalterschaft) unabhängig als Baubehörde ohne die politischen Einflüsse von aussen (Gemeinderat)
 - o Weiteres Vorgehen:
 - Besprechung (nächste Woche)
 - Ausarbeitung des konzeptionellen Vorgehens, Anpassung der Archivverordnung, Erstellung von Pflichtenheften (Juli/August) zu Händen des Gemeinderates (August)
 - Prüfung durch das BJD (August)
 - Beschlussfassung GR (August/September)
 - Bestandsaufnahme (mit Optimierung) des BK-Archivs (August/September)
 - Wahl der BK-Mitglieder (September)
 - Mitteilung an das BJD
 - Einarbeitung und Begleitung der BK durch den Sachwalter (September-November/Dezember)
 - Aufhebung der Sachwalterschaft (Annahme)
 - BK im Einsatz als unabhängige Baubehörde (Januar)