



Beschlussprotokoll / 27. Sitzung des Gemeinderats von Seewen SO

Legislatur	2021 - 2025	
Datum / Zeit	Dienstag, 11. Oktober 2022, 19:15 Uhr bis 23:25 Uhr	
Ort	Altes Schulhaus	
Vorsitz	Roger Weber, jun. (WER)	
Aus dem GR	Jeannette Itin-Imark (ITJ) Simon Esslinger (ESS) Benjamin Jäggi (JAB) Thomas Müller (MUT)	- entschuldigt abwesend
Ersatzmitglieder	Ulrich Gasser (GAU) Daniel Gehrig (GED) Kurt Stress (STK)	- Gemeinderatssitzung - Traktandum 2 - Traktandum 2
Aus der Verwaltung	Claudia Castañal Bouso (CAC)	
Beschlussprotokoll ¹	Claudia Castañal Bouso	
Gäste	Ursula Brechbühl Alfred Mendelin Efrat Meltzer	- Präsentation OSZD (Delegierte) - Präsentation OSZD (Vorstand) - Präsentation OSZD (Vorstand)
Zuhörer	Dimitri Hofer (bz Basel) XXX XXX XXX XXX Daniel Gehrig (GED) Kurt Stress (STK)	- bis Traktandum 8 - bis Traktandum 7 - bis Traktandum 8 - bis Traktandum 8 - bis Traktandum 8 - bis Traktandum 14 - bis Traktandum 14
Beschlussfähigkeit	Die Beschlussfähigkeit ist festgestellt gemäss: § 26 Gemeindegesetz	
Öffentlichkeitsstatus	Art. 3 InfoDG	

Traktanden	Wer	Zielsetzung	Beil.	Beschluss-Nr.
OSZD-Delegiertenversammlung <i>Sanierung / Neugestaltung Sportplatz</i>	Gast	Präsentation	Nein	ad acta / ohne Beschluss
1. Traktandenliste	WER	Beratung / Beschluss	Ja	2022-196
2. Äusserungen an der GV <i>Ausstand: MUT, WER, ESS</i>	ITJ	Beratung / Beschluss	Ja	2022-197
3. Kreditorenliste	MUT	Beratung / Beschluss	Ja	2022-198
4. Mobilfunkverträge (Swisscom) <i>Gemeindepersonal</i>	WER	Beratung / Beschluss	Ja	2022-199

¹ Bei elektronischem Versand – Dokument und Beschlüsse auch ohne Unterschrift gültig



5.	Reglement über das Gemeindearchiv <i>Kenntnisnahme zu Händen der Gemeindeversammlung</i>	WER	Beratung / Beschluss	Ja	2022-200
6.	Präsentation CMI Bau	CAC	Präsentation	Ja	ad acta / ohne Beschluss
7.	Archivierungskonzept <i>Baukommission / Sachwalterin</i>	WER	Beratung / Beschluss	Ja	2022-201
8.	Umbau Gemeinde-/Baukommissionsarchiv <i>Rissanierung, Entfeuchtung, Zugänge</i>	MUT	Beratung / Beschluss	Ja	2022-202
9.	Winterdienst <i>Vergabe im Auftragsverhältnis, Gebiet Dorf</i>	WER	Beratung / Beschluss	Ja	2022-203
10.	Bauprojekt: ARA-Birs <i>Submission – EMSR-Planer</i>	MUT	Beratung / Beschluss	Ja	2022-204
11.	VSEG-Umfrage Budget- und Schuldenberatung	WER	Beratung / Beschluss	Ja	zurückgestellt
12.	Gebrauchslleihe-Vertrag <i>Pachtland, GG Jäggi</i>	WER	Beratung / Beschluss	Ja	2022-207
13.	Reinigungskraft <i>Ausfall</i>	WER	Beratung / Beschluss	Ja	2022-210
14.	Informationen und Diverses	Alle	Diskussion	Nein	ad acta / ohne Beschluss
15.	Wasserbezug in Notsituationen NICHT ÖFFENTLICH	MUT	Beratung / Beschluss	Ja	2022-208
16.	Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland NICHT ÖFFENTLICH	WER	Beratung / Beschluss	Ja	2022-209



BESCHLUSS DER GEMEINDERATSSITZUNG

Sitzung	Datum	Traktandum	Ressort	Typ / Kürzel
Nr. 27-22	11. Oktober 2022	1	Allgemeine Verwaltung (WER)	Antrag / WER Beschluss / GR
Registratur	0.23 Gemeinderatssitzungen			
Geschäfts-Nr.	2021-359			
Öffentlichkeits-Status	Öffentlich	x	Medienmitteilung	
			Website	x
Nicht öffentlich				

Traktandenliste vom 11. Oktober 2022

2022-196

Vorgängig erfolgt der Informationsaustausch zwischen dem Gemeinderat, dem Vorstand des Zweckverbands OSZD, namentlich vertreten durch Alfred Mendelin und Efrat Meltzer und der Delegierten Ursula Brechbühl.

- Kündigung von Martina Steiner
 - o Übernahme des Pensums durch bestehendes Personal
 - o Sparmassnahme (Keine Stellen-Neuausschreibung)
 - o Monika Stöckli (20%) für das Verbandssekretariat
- Sportplatzsanierung des Oberstufenzentrums
 - o Vorstellung zweier Varianten (unterschiedlicher Ausbaustandard mit den entsprechenden finanziellen Auswirkungen)
 - o Vorstand empfiehlt die grössere Variante
 - o LED-Beleuchtung strittig (Vorstand dagegen; Nutzung eher durch die Vereine von Büren; Prüfung bezüglich Ausrichtung in Sachen genügender Platzbeleuchtung)
 - o Street-Work-Anlage strittig (Vorstand dafür; Möglichkeiten auch für Jugendliche schaffen; Mehrwert generieren; Zeitpunkt und finanzielle Machbarkeit / Budget sind zu hinterfragen; Tragbarkeit)
 - o Beach-Volleyball-Anlage (Vorstand dagegen; Umsetzung später möglich)
 - o Verteilschlüssel
- Investitionsprojekte
 - o Siehe Beilage
 - o Anschaffung von MACs strittig (Notwendigkeit, Kosten)
- Budget 2023
 - o Siehe Beilage
 - o Erhöhter Personalaufwand strittig (angestiegene Schülerzahl, vor allem EP1; Notwendigkeit; Unterricht für Fremdsprachige)
- Erfolgsrechnung mit Kostenverteilung
 - o budgetrelevant

BESCHLUSS

Der Gemeinderat genehmigt die Traktandenliste vom 11. Oktober 2022 mit dem ergänzenden, öffentlichen Traktandum 13 (Ausfall der Reinigungskraft) einstimmig.



Namens des Gemeinderates
Seewen, 11. Oktober 2022

Roger Weber, jun.
Gemeindepräsident

Claudia Castañal Bouso
Gemeindeschreiberin



BESCHLUSS DER GEMEINDERATSSITZUNG

Sitzung	Datum	Traktandum	Ressort	Typ / Kürzel
Nr. 27-22	11. Oktober 2022	2	Allgemeine Verwaltung (WER)	Antrag / ITJ Beschluss / GR
Registratur	0.23 Gemeinderatssitzungen			
Geschäfts-Nr.	2016-6			
Öffentlichkeits-Status	öffentlich	x	Medienmitteilung	
			Website	x

Nicht öffentlich

Äusserungen an der GV

XXX (Stornierung Rechnung)

Ausstandspflicht

Thomas Müller (Ersatzmitglied: Kurt Stress)

Roger Weber, jun. (Ersatzmitglied: Daniel Gehrig)

Simon Esslinger (Ersatzmitglied: Hans Ulrich Gasser)

2022-197

SACHVERHALT

XXX erhob persönlich schwere Vorwürfe gegen den Finanzverwalter Karrer David und Vize-Präsident Müller Thomas bezüglich der Stornierung einer Rechnung anlässlich der GV (Jahresrechnung) im Juni 2022.

Mit Schreiben vom 22. August 2022 erwartet der Gemeindepräsident der Gemeinde Hochwald SO eine entsprechende Intervention gegen diese Vorwürfe gegen Karrer David.

An der 26. Gemeinderatssitzung unter Traktandum 13 konnte kein Beschluss (GR nicht beschlussfähig) zum weiteren Vorgehen (Antwortschreiben) gefasst werden, da das Gremium einerseits nicht vollständig - und andererseits Thomas Müller durch seine Ausstandspflicht als Direktbetroffener - und Roger Weber, jun. durch seine freiwillige Ausstandspflicht als indirekt Betroffener – vertreten war. Simon Esslinger und Benjamin Jäggi waren entschuldigt ortsabwesend.

BESCHLUSS

Der Gemeinderat beschliesst mit vier JA-Stimmen und einer Enthaltung, das aktuelle Traktandum bis zur nächsten Sitzung (neue Antragstellung; Antragstellerin Jeannette Itin; Aufbereitung des Protokollauszugs der GV (Aussagen von XXX); Antragstellung zum weiteren Vorgehen zu Gunsten einer ordentlichen Aufklärung) zurückzustellen.

Namens des Gemeinderates
Seewen, 11. Oktober 2022



Roger Weber, jun.
Gemeindepräsident

Claudia Castañal Bouso
Gemeindeschreiberin

Jeannette Itin
Gemeinderätin²

² Vorsitz



BESCHLUSS DER GEMEINDERATSSITZUNG

Sitzung	Datum	Traktandum	Ressort	Typ / Kürzel
Nr. 27-22	11. Oktober 2022	3	Finanzen und Steuern (MUT)	Antrag / MUT Beschluss / GR
Registratur	9.13.1 Kreditoren			
Geschäfts-Nr.	2021-360			
Öffentlichkeits-Status	öffentlich	x	Medienmittelung	
			Website	x
Nicht öffentlich				

Kreditorenliste 2022

2022-198

SACHVERHALT

Die Kreditorenliste der Gemeinde Seewen SO wird durch den Gemeinderat im Rahmen seiner Finanzkompetenz und nach Vorprüfung durch die Finanzverwaltung freigegeben.

BESCHLUSS

Der Gemeinderat genehmigt die Kreditorenliste und die damit verbundenen Zahlungsfreigaben, vorbehaltlich der Antragsstellungen einstimmig.



Namens des Gemeinderates
Seewen, 11. Oktober 2022

Roger Weber, jun.
Gemeindepräsident

Claudia Castañal Bouso
Gemeindeschreiberin



BESCHLUSS DER GEMEINDERATSSITZUNG

Sitzung	Datum	Traktandum	Ressort	Typ / Kürzel
Nr. 27-22	11. Oktober 2022	4	Allgemeine Verwaltung (WER)	Antrag / WER Beschluss / GR
Registratur	0.70.2 Swisscom			
Geschäfts-Nr.	2019-210			
Öffentlichkeits-Status	öffentlich	x	Medienmitteilung	
			Website	x
Nicht öffentlich				

Vertragskündigung Mobiltelefone

2022-199

SACHVERHALT

Anlässlich der 89. Gemeinderatssitzung vom 16. März 2021 hatte der Gemeinderat der Legislatur 2017-2021 die Anschaffung von drei Mobilfunktelefone bewilligt. Er begründete seinen Entscheid aufgrund der damals aktuellen Coronavirus-Pandemie und der damit verbundenen stetigen Erreichbarkeit der Gemeindeschreiberei und Bauverwaltung.

Sämtliche geschäftliche Korrespondenzen, die das Geschäft betreffen und dem Amtsgeheimnis unterstehen, sollten zwingend ausschliesslich über die jeweiligen E-Mail-Adressen erfolgen. Sämtliche SMS und andere Messenger-Nachrichten, welche von den Mobiltelefonen der Gemeindeschreiberei und Bauverwaltung an die privaten Mobiltelefone der Gemeinderäte verschickt werden, stellen eine Missachtung des Datenschutzes und des Amtsgeheimnisses dar.

Die Erreichbarkeit der Gemeindeschreiberei, Bauverwaltung und Gemeindekanzlei ist durch die Anwesenheit der Mitarbeitenden vor Ort gewahrt (keine Pflicht von Homeoffice mehr gegeben).

Einzig das Piket-Telefon (damaliger Neukauf) sei zu behalten, welches auf der Gemeindeverwaltung stationiert wird und ausschliesslich von den Mitarbeitenden tagsüber benützt werden kann, sollten sie auf das Piket-Telefon angewiesen sein (Ausnahme: Pikett bei Festtagen in Bezug von Todesfällen).

BESCHLUSS

Der Gemeinderat beschliesst mit drei JA-Stimmen und zwei Gegenstimmen, den Beschluss vom 16. März 2021 (Beschluss-Nr. 2021-58) aufzuheben. Die Swisscom-Verträge der beiden Mobilfunktelefone (Gemeindeschreiberei und Bauverwaltung)³ werden auf Ende ihrer festen Vertragslaufzeit (03/2023) gekündigt.



Namens des Gemeinderates
Seewen, 11. Oktober 2022

Roger Weber, jun.
Gemeindepräsident

Claudia Castañal Bouso
Gemeindeschreiberin

³ Ein Pikett-Telefon verbleibt auf der Verwaltung (Nutzung Gemeindeangestellten).



BESCHLUSS DER GEMEINDERATSSITZUNG

Sitzung	Datum	Traktandum	Ressort	Typ / Kürzel
Nr. 27-22	11. Oktober 2022	5	Allgemeine Verwaltung (WER)	Antrag / WER Beschluss / GR
Registratur	0.00.30 Gemeindearchiv und Geschäftsverwaltung			
Vertrags-Nr.	2022-206			
Öffentlichkeits-Status	öffentlich	x	Medienmitteilung	
			Website	x
Nicht öffentlich				

Reglement über das Archivwesen

2022-200

SACHVERHALT

Mit der Errichtung einer Sachwalterschaft gemäss RRB des Bau- und Justizdepartements erhielt die Gemeinde Seewen die zwingende Auflage, die Gemeindearchive (Verwaltungsarchiv, Baukommissionsarchiv) zu optimieren. Dazu gehört ebenfalls die entsprechende Reglementierung.

Das Reglement über das Archivwesen stellt dabei die Archivierung der Akten und Unterlagen innerhalb der Gemeinde Seewen sicher und Garant für eine einheitliche Archivverwaltung (verbindlich für alle Behörden und Organe der Gemeinde Seewen) sein.

Dieses Reglement wurde durch Gemeindeschreiberin ausgearbeitet, der Sutter Ingenieur- und Planungsbüro AG sowie dem AGEM und dem BJD zur Kenntnis gebracht.

BESCHLUSS

Der Gemeinderat beschliesst einstimmig, das Reglement über das Archivwesen der Gemeinde Seewen zu bewilligen und der Gemeindeversammlung zur Kenntnisnahme vorzulegen.



Namens des Gemeinderates
Seewen, 11. Oktober 2022

Roger Weber, jun.
Gemeindepräsident

Claudia Castañal Bouso
Gemeindeschreiberin



PRÄSENTATION IN DER GEMEINDERATSSITZUNG

Sitzung	Datum	Traktandum	Ressort	Typ / Kürzel
Nr. 27-22	11. Oktober 2022	6	Allgemeine Verwaltung (WER)	Präsentation / CAC Beschluss / GR
Registratur	0.70.1 CMI			
Geschäfts-Nr.	2021-365			
Öffentlichkeits-Status	öffentlich	x	Medienmitteilung	
			Website	x
Nicht öffentlich				

Einführung von CMI Bau

ad acta / ohne Beschlussfassung

SACHVERHALT

Das Baugeschehen nimmt stetig zu. Die gesetzlichen Auflagen, immer komplizierteren Gesetzgebungen und zusätzliche Leistungsanforderungen an die Informationsauswertungen an Grundeigentümer als aber auch an jene, welche die Baugesuche bearbeiten, verwalten, kontrollieren und freigeben, nehmen stetig zu. Immer kurzfristiger müssen komplizierte Baugesuche mit mehr administrativen Auflagen abgewickelt werden. Die Aufwendungen für das einzelne Baugesuch steigen, gleichzeitig nimmt auch die Anzahl der kleineren Gesuche zu.

Der Gemeinderat hatte am 26. Oktober 2022 beschlossen, das CMI BAU (Elektronische Baugesuchsverwaltung) mit einem einmaligen Betrag (Installationskosten) in Höhe von CHF 9'208.35 inkl. MwSt. und einem wiederkehrenden Betrag (Lizenzkosten/Miete) in Höhe von CHF 1'319.75 inkl. MwSt. pro Jahr zu bewilligen.

Der Gemeinderat möchte neben den gemeindeeigenen Bau- und Sanierungsgeschäften (Elektronische Baugesuchsverwaltung) auch die Baukommission, gemeinsam mit der Gemeindeschreiberei und der Bauverwaltung in den ordentlichen Prozessen - hin zur verlässlichen Moderne unterstützen.

Die CMI BAU - Softwarelösung enthält ein übersichtliches Dossier zum Baugesuch mit allen Dokumenten, Angaben zu Bewilligungsverfahren und Baukontrolle sowie allen GWR-relevanten Daten. Dem Baugesuch werden die einzelnen Bauprojekte als Bauetappen zugewiesen, denen wiederum Dokumente und Aufgaben zugeordnet werden können. Die permanente Nachführung der Daten von Baustatistik und GWR ist gewährleistet.

Alle Dokumente (z.B. eingegangenes Baugesuch, Bilder, Pläne, Angaben von Behörden, usw.) werden elektronisch im Baudossier abgelegt. Unterlagen auf Papier sind zuerst einzuscannen.

Für die Erstellung von Office-Dokumente und E-Mails stehen Vorlagen zur Verfügung. Diese werden mit verfügbaren Daten aus dem Dossier (z.B. Baugesuchsnummer, Vorhaben, Verfahren, Gebäude und Parzellen, Personendaten wie Gesuchsteller, Planverfasser, Grundeigentümer) automatisch abgefüllt. Für die Auswertung und Statistik stehen Reports zur Verfügung, welche gedruckt als PDF oder Excel für die weitere Verwendung exportiert werden können.

Als fachintegrierte Geschäftsverwaltung unterstützt CMI Bau nicht nur die fachspezifischen Anforderungen, sondern deckt auch gleichzeitig das gesamte Dokumentenmanagement inkl. Life-Cycle und Dossierbildung ab. Ein separates DMS wird dadurch überflüssig.

Daraus ergeben sich hier die grössten Vorteile:



- Einmaliges Erfassen und automatische Nachführung der Eidg. Baustatistik sowie permanente Nachführung von eidgenössischem bzw. kantonalem Gebäude- und Wohnregister (GWR)
- Überblick über den Verfahrensstand, Rechtsmittelverfahren, Auflagen etc.
- Vollständige Bau- und Ausführungskontrolle, etappen- oder gebäudeweise
- Gebäudespezifische Erfassung und Kontrolle aller technischen Anlagen sowie aller erforderlichen Nebenbewilligungen (bspw. Wasser, Abwasser) inkl. detaillierter Angaben in Bezug auf die einzelnen Wohnungen etc.
- Gebühren und Leistungserfassung inkl. Schnittstellen zu führenden Kernapplikationen für die Verrechnung
- Pendenzen- und Mahnliste mit Notifikation und Erinnerungsfunktion per Mail
- Journalfunktion auf dem Baudossier und den Bauetappen
- Integrierte Adressverwaltung mit optionalen Schnittstellen zu führenden Kernapplikationen
- Dokumenten- und Vorlagenmanagement mit einfacher Drag & Drop Verzeichnung der Unterlagen
- Protokollverwaltung für die Entscheidungsfindung im Gremium (Option)



Namens des Gemeinderates
Seewen, 11. Oktober 2022

Roger Weber, jun.
Gemeindepräsident

Claudia Castañal Bouso
Gemeindeschreiberin



BESCHLUSS DER GEMEINDERATSSITZUNG

Sitzung	Datum	Traktandum	Ressort	Typ / Kürzel
Nr. 27-22	11. Oktober 2022	7	Allgemeine Verwaltung (WER)	Antrag / WER Beschluss / GR
Registatur	0.71 Aktenführung, Archivierung Sicherheit			
Geschäfts-Nr.	2021-413			
Öffentlichkeits-Status	öffentlich	x	Medienmitteilung	
			Website	x
Nicht öffentlich				

Archivierungskonzept

2022-201

SACHVERHALT

Die Sutter Ingenieur- und Planungsbüro AG hat ein Konzept zur Reorganisation des Archivs der Baukommission Seewen ausgearbeitet. Gemäss dem Rechtsdienst des Bau- und Justizdepartement, namentlich vertreten durch Victor von Sury, ist seitens der Gemeinde Seewen – also noch vor der Wahl allfälliger neuer Baukommissionsmitglieder der Baukommission – zwingend notwendig, die ordentliche Führung und Verwaltung des Gemeinde-Bauarchivs herzustellen. Hierfür dient das ausgearbeitete Archivkonzept.

BESCHLUSS

Der Gemeinderat beschliesst einstimmig, das vorliegende Archivierungskonzept der Sutter Ingenieur- und Planungsbüro AG zu bewilligen (kostenoptimiert – zu Gunsten der Gemeindefinanzen der Gemeinde Seewen).



Namens des Gemeinderates
Seewen, 11. Oktober 2022

Roger Weber, jun.
Gemeindepräsident

Claudia Castañal Bouso
Gemeindeschreiberin



BESCHLUSS DER GEMEINDERATSSITZUNG

Sitzung	Datum	Traktandum	Ressort	Typ / Kürzel
Nr. 27-22	11. Oktober 2022	8	Allgemeine Verwaltung (WER)	Antrag / MUT Beschluss / GR
Registrator	0.71 Aktenführung, Archivierung Sicherheit			
Geschäfts-Nr.	2021-413			
Öffentlichkeits-Status	öffentlich	x	Medienmitteilung	
			Website	x
Nicht öffentlich				

Umbau des Gemeindearchivs

2022-202

SACHVERHALT

Die aktuelle Entfeuchtung des Gemeinde- / Finanzverwaltungs- und Baukommissionsarchivs erfolgt seit längerem durch ein einfaches Wäschetrocknungsgerät. Diese eher einfache Art der Entfeuchtung entspricht nicht den archivarischen Vorschriften und garantiert ebenfalls nicht die notwendigen konstanten Temperaturen einer ordentlichen Dokumentenlagerung. So wurde ein Fachspezialist hinzugezogen. Die entsprechende Offerte der Krüger & Co. AG liegt nun in Höhe von CHF 3'504.70 vor.

Weiter sollten sowohl das Gemeindearchiv als auch das Finanzverwaltungs- und Baukommissionsarchiv klar räumlich und durch Zugriffsberechtigungen geregelt, klar voneinander getrennt sein. So besteht die Möglichkeit, das Baukommissionsarchiv im ersten Raum separat zu erstellen. Die möglichen anfallenden Umbaukosten in Höhe von CHF 2'000.00 werden durch die vollzogenen Umbauarbeiten des Werkdienstes kostenorientiert klein gehalten.

Weiter würde der Umbau wesentlich mehr Platz verfügbar machen, so dass weitere Unterlagen und Pläne (aktuell gelagert in den Regalen der Gemeindeverwaltung, Dorfstrasse 5) ebenfalls Platz finden würden.

BESCHLUSS

Der Gemeinderat beschliesst einstimmig, den Umbau des Gemeinde-, Finanz- und Baukommissionsarchivs mit einem Kostendach in Höhe von 6'000.00 durch Auftragsvergabe⁴ an die Krüger & Co. AG in Höhe von CHF 3'504.70, einem zusätzlichen finanziellen Puffer für allfällige Mehraufwände und einem geschätzten Materialaufwand in Höhe von CHF 2'000.00 (Holz) zu bewilligen. Als Baubeginn wird der Januar 2023 seitens Gemeinderat festgelegt.



Namens des Gemeinderates
Seewen, 11. Oktober 2022

Roger Weber, jun.
Gemeindepräsident

Claudia Castañal Bouso
Gemeindeschreiberin

⁴ Aufbrucharbeiten sind nicht notwendig.



BESCHLUSS DER GEMEINDERATSSITZUNG

Sitzung	Datum	Traktandum	Ressort	Typ / Kürzel
Nr. 27-22	11. Oktober 2022	9	Umwelt- und Raumordnung (MUT)	Antrag / MUT Beschluss / GR
Registratur	7.93.3 Winterdienst			
Geschäfts-Nr.	2016-29			
Öffentlichkeits-Status	öffentlich	x	Medienmitteilung	
			Website	x
Nicht öffentlich				

Ausschreibung Winterdienst

2022-203

Teilgebiet Dorf

SACHVERHALT

Für den Winterdienst Seewen, Teilgebiet Dorf wurde im Wochenblatt vom 15. September 2022 eine öffentliche Ausschreibung inseriert. Das Eingabedatum war der 30. September 2022. Innert Frist wurden zwei Bewerbungen eingereicht. Am Montag 3. Oktober 2022, 08:30 Uhr wurden in Anwesenheit von Weber Roger, Gemeindepräsident und Müller Thomas, Vize-Präsident die eingereichten Couverts mit den Bewerbungsunterlagen geöffnet.

Es wurde festgestellt, dass die Herren Müller Urs und Champion Rudolf jun., beide aus Seewen SO in Bezug Winterdienst Seewen, Teilgebiet Dorf, ein Angebot eingereicht haben. Beide eingegangenen Bewerbungen erfüllen die Anforderungen der Vollständigkeit.

BESCHLUSS

Der Gemeinderat beschliesst einstimmig, den Winterdienstauftrag (Teilgebiet Dorf) gemäss Ausschreibung an Müller, Urs zu vergeben.



Namens des Gemeinderates
Seewen, 11. Oktober 2022

Roger Weber, jun.
Gemeindepräsident

Claudia Castañal Bouso
Gemeindeschreiberin



BESCHLUSS DER GEMEINDERATSSITZUNG

Sitzung	Datum	Traktandum	Ressort	Typ / Kürzel
Nr. 27-22	11. Oktober 2022	10	Umwelt und Raumordnung (MUT)	Antrag / MUT Beschluss / GR
Registratur	7.16.0 ARA Seewen			
Geschäfts-Nr.	2019-149			
Öffentlichkeits-Status	öffentlich	x	Medienmitteilung	
			Website	x
Nicht öffentlich				

**Projekt: Umbau ARA-Birs
EMSR-Planung (Submission)**

2022-204

SACHVERHALT

Nachdem der Gemeinderat am 6. September 2022 beschlossen hatte, die Ausschreibung im Einladungsverfahren (Submissionsgesetz) durch Rapp Infra AG zu bewilligen und dabei EMSR-Plan aus Schafisheim, Penta-Electric⁵ aus Liestal sowie die EKAG aus Seengen beim Einladungsverfahren als Anbieter⁶ zu berücksichtigen, ergab sich Folgendes:

- EKAG 91.0 von 100 Punkte
- EMSR-Plan 67.7 von 100 Punkte

EKAG weist, vor allem einen deutlichen Preisvorteil auf.

BESCHLUSS

Der Gemeinderat beschliesst einstimmig, den Auftrag an die EKAG aus Seengen zu vergeben.



Namens des Gemeinderates
Seewen, 11. Oktober 2022

Roger Weber, jun.
Gemeindepräsident

Claudia Castañal Bouso
Gemeindeschreiberin

⁵ Verzicht

⁶ Diese Firmen arbeiten auch mit dem AIB BL und haben Erfahrung im Bereich Abwasseranlagen. Es ist schwierig Planungsbüros zu finden, die sowohl für Elektro- als auch Steuerungsplanung kompetent sind.



BESCHLUSS DER GEMEINDERATSSITZUNG

Sitzung	Datum	Traktandum	Ressort	Typ / Kürzel
Nr. 27-22	11. Oktober 2022	11	Soziale Wohlfahrt (ESS)	Antrag / WER Beschluss / GR
Registratur	5.83 Organisationen, Stiftungen, etc.			
Geschäfts-Nr.	2022-190			
Öffentlichkeits-Status	öffentlich	x	Medienmitteilung	
			Website	x
Nicht öffentlich				

VSEG

Budget- und Schuldenberatung

zurückgestellt

SACHVERHALT

Mit dem Kantonsratsbeschluss vom 27. März 2019 wurde der Auftrag "Budget- und Schuldenberatung als Leistungsfeld sichern" für erheblich erklärt. Der Regierungsrat wurde beauftragt, die gesetzliche Grundlage für eine Förderung und kantonsweite Sicherstellung der Budget- und Schuldenberatung zu schaffen. Der Kanton ist deshalb zusammen mit dem VSEG zum Schluss gekommen, dass die Leistungsfelder Freiwilligenarbeit, Selbsthilfe und Elternbildung gesetzlich neu zu regeln bzw. die in diesem Zusammenhang festgestellten Lücken zu schliessen sind. Die genannten Leistungsfelder sind heute als Pflichtleistungsfelder abgebildet und die Zuständigkeit der Gemeinden oder des Kantons klar definiert.

Die Budget- und Schuldenberatung sowie die Freiwilligenarbeit sind dabei den Gemeinden zugeordnet. Zusätzlich sollen Familien gestärkt und unterstützt werden, in dem die bereits bestehenden Angebote von Gemeinden auf die aktuellen Bedürfnisse angepasst und durch den Kanton koordiniert werden. Die Elternbildung und die Selbsthilfe sind neu ein Pflichtleistungsfeld des Kantons. Aufgrund der sehr unterschiedlichen Strukturen und Bedürfnissen in den 107 Gemeinden will der VSEG den Gemeinden die Möglichkeit bieten, sich für ein auf die Gemeinde zugeschnittenes Leistungsprodukt zu entscheiden. Dies wurde so an der ausserordentlichen Generalversammlung des VSEG vom 4. November 2021 beschlossen.

Am 15. September 2022 erfolgte daher im eMail-Versand (vorgängig bereits durch den Posteingang im AXIOMA) die Anfrage an den Gemeinderat, die vorgestellten Varianten persönlich zu favorisieren, sollte doch noch bis zum 30. September 2022 eine Rückantwort gegeben werden (Rückmeldungen durch ITJ, WER, MUT). Leistungsauftrag und Absichtserklärung sind noch hängig.

Anlässlich der Gemeindepräsidienkonferenz am 28. September 2022 sollte das weitere Vorgehen gemeindeübergreifend diskutiert werden. Roger Weber, jun. wird entsprechend orientieren.

BESCHLUSS

Keine Beschlussfassung seitens Gemeinderat. Das Geschäft wird zurückgestellt und an der nächsten Gemeinderatssitzung, nach erfolgter Rücksprache von Roger Weber, jun. – anlässlich der Gemeindepräsidienkonferenz – mit den Nachbargemeinden, neu traktandiert.



Namens des Gemeinderates
Seewen, 11. Oktober 2022

Roger Weber, jun.
Gemeindepräsident

Claudia Castañal Bouso
Gemeindeschreiberin



BESCHLUSS DER GEMEINDERATSSITZUNG

Sitzung	Datum	Traktandum	Ressort	Typ / Kürzel
27-22	11. Oktober 2022	12	Volkswirtschaft (JAB)	Antrag / WER (Stv.) Beschluss / GR
Registratur	8.7 Pachtlandflächen			
Geschäfts-Nr.	2019-247			
Öffentlichkeits-Status	öffentlich	x	Medienmitteilung	
			Website	x

Nicht öffentlich

Gebrauchsleihe-Vertrag Pachtland

GG Jäggi

Ausstandspflicht
Benjamin Jäggi

2022-207

SACHVERHALT

Die Generationengemeinschaft Bachmann erhob am 12. April 2022 fristgerecht Beschwerde beim Volkswirtschaftsdepartement des Kantons Solothurn gegen die Pachtlandverteilung (Beschluss der Gemeinderatssitzung vom 18. Januar 2022) der gemeindeeigenen Grundstücke GB Seewen Nrn. 8 T16.1 (Holzenbergboden) und 8 T16.2 (Holzenbergboden) an die Generationengemeinschaft Jäggi.

Das Volkswirtschaftsdepartement hat mit Verfügung vom 2. Juni 2022 unter Ziffer 2 korrekt festgehalten, dass Gegenstand des Beschwerdeverfahrens vor derselben nur sein kann, was die Beschwerdeführerin für sich selber, in eigenem Namen, beantragt. In der Beschwerde vom 12. April 2022 beantragt die Beschwerdeführerin jedoch die Zuteilung der Grundstücke GB Seewen Nrn. 8 T16.1 und 8 T16.2 an die Beschwerdegegnerin 2, also nicht für sich selber. Aufgrund diesen Ausführungen wird bei der Einsprache vom 1. Februar 2022 und der Beschwerde vom 12. April 2022 betr. der Zuteilung der beiden vorgenannten Grundstücke an die Generationengemeinschaft Jäggi mit Gemeinderatsentscheid vom 18. Januar 2022 nicht weiter eingegangen. Somit ist schliesslich einzig das Grundstück GB Seewen Nr. 93 T9 an die Beschwerdegegnerin 2 Gegenstand des hängigen Beschwerdeverfahrens bei der hiesigen Behörde.

Aufgrund dieser Feststellung teilte die Gemeindeschreiberin, nach vorgängiger Rücksprache mit dem Gemeindepräsidenten, mit Mail vom 15. Juni 2022 Herrn Michael Ritter als Rechtsvertreter der Generationengemeinschaft Jäggi mit, dass die bislang untersagte Bewirtschaftung der Pachtlandparzellen Holzenbergboden 8 T16.1 und Holzenbergboden 8 T16.2 - anders als im Schreiben des Gemeinderates vom 18. März 2022 - aufgehoben und durch die Generationengemeinschaft Jäggi nun per sofort bewirtschaftet werden dürfen. Aufgrund mehrerer Aufforderungen der GG Jäggi zur Herausgabe der Pachtverträge für die beiden obgenannten Grundstücke, hat der Gemeindepräsident mit Telefonat vom 21. September bei Kilchenmann Urs, Amt für Landwirtschaft, nachgefragt, wie damit umzugehen sei. Gemäss Auskunft von Kilchenmann Urs seien die Pachtverträge bis zum Abschluss des hängigen Beschwerdeverfahrens nicht an die Generationengemeinschaft Jäggi auszuhändigen (siehe Aktennotiz vom 21.09.2022). Die Gemeinde Seewen würde durch die Aushändigung der Pachtverträge an die Generationengemeinschaft Jäggi riskieren, dass stillschweigend das Pachtverhältnis zwischen den beiden Vertragsparteien eingegangen wird. Sollte wider Erwarten das Volkswirtschaftsdepartement zum Entschluss kommen, dass die Pachtlandverteilung vom 18. Januar 2022 nicht korrekt vorgenommen wurde, hätte wohl die Generationengemeinschaft Jäggi aufgrund der ausgehändigten Pachtverträge ein Pachtverhältnis für die nächsten 6 Jahre.

Damit die Gemeinde Seewen nicht Gefahr läuft, dass stillschweigend ein Pachtverhältnis zwischen ihr und der Generationengemeinschaft Jäggi eingegangen wird, kann ein Gebrauchsleihe-



vertrag abgeschlossen werden. Dieser Gebrauchsleihevertrag wurde durch den Gemeindepräsidenten ausgearbeitet und mit E-Mail vom 26. September 2022 Rechtsanwalt Michael Ritter zwecks Prüfung und Weiterleitung an die Generationengemeinschaft Jäggi zugestellt. Mit E-Mail vom 3. Oktober 2022 teilte Rechtsanwalt Michael Ritter mit, dass die Generationengemeinschaft mit dem ausgearbeiteten Gebrauchsleihevertrag einverstanden sei.

BESCHLUSS

Der Gemeinderat beschliesst einstimmig, den Gebrauchsleihevertrag zu bewilligen und der GG Jäggi zur Unterzeichnung zuzustellen, vorbehaltlich der Rückgabe der bereits bestehenden Pachtverträge (visiert durch die Generationengemeinschaft Jäggi).



Namens des Gemeinderates
Seewen, 11. Oktober 2022

Roger Weber, jun.
Gemeindepräsident

Claudia Castañal Bouso
Gemeindeschreiberin



BESCHLUSS DER GEMEINDERATSSITZUNG

Sitzung	Datum	Traktandum	Ressort	Typ / Kürzel
27-22	11. Oktober 2022	13	Allgemeine Verwaltung (WER)	Antrag / WER Beschluss / GR
Registratur	0.62.16 Kohler-Truniger, Maja			
Geschäfts-Nr.	2022-213			
Öffentlichkeits-Status	öffentlich	x	Medienmitteilung	
			Website	x

Nicht öffentlich

Ausfall der Reinigungskraft Vergabe der Reinigungsarbeiten

2022-210

SACHVERHALT

Gemäss telefonischer Meldung von XXX an Roger Weber, jun. am Donnerstag, 6. Oktober 2022 ist sie verunfallt (Schulterbruch durch Sturz). Das Unfall-/Krankheitszeugnis, mit Krankschreibung / Arbeitsausfall (100%) bis zum 15. November, liegt vor. Die anfallende Arbeitslast kann nicht nur auf XXX übertragen werden, wenn gleich diese, nach Rücksprache mit ihrem Sohn, ihren Mehreinsatz für die Gemeinde Seewen bereits bekundet hat.

Folgende Räume sind betroffen:

- Schulhaus Zelgli
- Altes Schulhaus
- Gemeindeverwaltung

BESCHLUSS

Der Gemeinderat beschliesst einstimmig wie folgt:

Reinigung Gemeindeverwaltung

- durch Anton Schmidli
- jeden Freitag: WC reinigen; Esstisch in der Küche feucht abwischen
- Keine Reinigung der Arbeitsplätze der Gemeindeangestellten

Reinigung altes Schulhaus:

- durch Anton Schmidli
- Rücksprache mit XXX, welche Arbeiten zwingend ausgeführt werden müssten
- Beschränkung auf minimalste Reinigung

Reinigung Schulhaus Zelgli (oberer und unterer Stock):

- durch XXX, sofern möglich
- Beschränkung auf minimalste Reinigung
- zwingend ist die Reinigung der WC-Anlagen sowie der Garderoben inkl. Duschbereich



Namens des Gemeinderates
Seewen, 11. Oktober 2022

Roger Weber, jun.
Gemeindepräsident

Claudia Castañal Bouso
Gemeindeschreiberin



INFORMATIONEN

Sitzung	Datum	Traktandum	Ressort	Typ / Kürzel
Nr. 27-22	10. Oktober 2022	14	Alle	ad acta / ohne Beschlussfassung

ALLGEMEINE VERWALTUNG; VERKEHR

Roger Weber

- Entschuldigungsschreiben an Gottfried Bachmann / RA Zahn (Sanierungsbeteiligung Rechtenberg)
 - o Unzulängliche Formulierungen von ITJ und BAR
 - o Innert 48 Stunden neues Schreiben, sonst Schreiben durch WER
 - o Missverständnis zwischen ITJ/BAR und WER (Entschuldigung durch ITJ)
 - o Unterstützung in den Formulierungen durch CAC
 - Fehlende Fähigkeiten Dritter
 - o Fehlendes Rissprotokoll
 - o Datierungen inkorrekt
 - o Richtigstellung

ÖFFENTLICHE SICHERHEIT; SOZIALE WOHLFAHRT

Ulrich Gasser

- Baslerweiher
 - o Verwahrlosung des Wegs
 - o Rücksprache mit dem Amt für Umwelt (Christoph Bitterli)

BILDUNG; VOLKSWIRTSCHAFT

Benjamin Jäggi

- Computer-Vollsperrung durch externen PC-Zugriff auf privaten PC
 - o Verzicht auf GR-Mail-Account (benjamin.jaeggi@seewen.ch)
 - o Verlangt Unterlagen nur noch in Druckversion
 - Hoher administrativer und kostenrelevanter Aufwand
 - o Unverständnis seitens einzelner GR-Mitglieder, arbeiten doch alle mit privaten, elektronischen Geräten (datenschutzrechtliche Verletzungen)
 - o Alternativen
 - PC (Passwort zurücksetzen) vorhanden
 - Tablet für alle GR-Mitglieder (Budget 2023, legislaturübergreifend)
 - o Ersatz-PC für Wahlbüro garantieren
 - o Kein Zwang durch GR
 - o Fehlende Informationsbeschaffung durch JAB, bei Verzicht auf elektronische Nachrichten
 - o Fehlender Austausch mit dem GR
 - Telefonische Rücksprachen durch JAB
 - o OSZD-Informationen auf privaten E-Mail-Account von JAB

Fazit: Tablet/Notebook im Budget 2023 berücksichtigen; zweckmässig mit Tastatur und Citix-Zugriff

- Ressort-Rückgabe BILDUNG
 - o Berufliche und private Umstellungen
 - o Keine zeitlichen Ressourcen mehr vorhanden
 - o Ressortverteilung rechtsgültig erfolgt
 - o Kein GR mit mehr als zwei Ressorts
 - o Teilressort WASSER/ABWASSER von MUT möglich



- JAB lehnt ab
- Wunsch nach einem kleineren Ressort
- Vorgängige Gespräche mit JAB durch WER
- Diskussion anlässlich an einer der nächsten GRS

KULTUR UND FREIZEIT; GESUNDHEIT

Jeannette Itin

Keine Wortbegehren

UMWELT UND RAUMORDNUNG; FINANZEN UND STEUERN

Thomas Müller

- Lehmgrubenstrasse
 - Sperrung ab dem 17. Oktober 2022
 - Belageinbau am 25. Oktober 2022
- Nachreinigung der Schulhausfenster erfolgt
- Auslesung der elektronischen Wasseruhren noch diese Woche (Freitag)
- 5G-Antenne (Informationsveranstaltung)
 - Verantwortlichkeiten der Gemeinde
 - Retourbauten durch fehlende gesetzliche Grundlagen
- Sachwalterschaft
 - Gebührenberechnung ist teilweise vorhanden
- ARA-Birs-Ableitung
 - 2. Etappe abgeschlossen
- Aktueller Stand Spielplatz
 - Stillstand durch andere Projekte
 - Weiterarbeiten ab 17. Oktober 2022

AUS DER VERWALTUNG, AUS DER BAUVERWALTUNG

Claudia Castañal Bouso, Roland Baumgartner

- Anfrage des Kulturvereins Seewen
 - Räumlichkeiten für ein Bücherarchiv
 - Selbstbewirtschaftung durch den Kulturverein Seewen
 - Sinn/Zweck: Holen, Bringen, Tauschen und Behalten von Büchern aus dem privaten Gebrauch

Fazit: vom GR als Versuch-/Testphase möglich; Rückmeldung an den Kulturverein durch CAC